



ETiMADEN

İŞLETMELERİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ

Yeni Yemekhane Bölgesi Çevre Düzenleme İşi

İŞİNE AİT SÖZLEŞME TASARISI

İKN (İhale Kayıt Numarası): 2018/432223

Madde 1 - Sözleşmenin tarafları

1.1. Bu Sözleşme, bir tarafta ETİ MADEN İŞLETMELERİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ Tesis Mühendislik Hizmetleri Dairesi Başkanlığı (bundan sonra İdare olarak anılacaktır) ile diğer tarafta (bundan sonra Yüklenici olarak anılacaktır) arasında aşağıda yazılı şartlar dahilinde akdedilmiştir.

Madde 2 - Taraflara ilişkin bilgiler

2.1. İdarenin

- Adı: ETİ MADEN İŞLETMELERİ GENEL MÜDÜRLÜĞÜ Tesis Mühendislik Hizmetleri Dairesi Başkanlığı
- Adresi: AYVALI MAHALLESİ HALİL SEZAI ERKUT CAD. AFRA SOKAK NO:1/A 06010 ETLİK - KEÇİÖREN / ANKARA
- Telefon numarası: 3122942000
- Faks numarası: 3122942279
- Elektronik posta adresi: temu@etimaden.gov.tr

2.2. Yüklenicinin

- Adı, Soyadı/Ticaret unvanı:
- T.C. Kimlik No:
- Vergi Kimlik No:
- Yüklenicinin tebligata esas adresi:
- Telefon numarası:
- Bildirime esas faks numarası:
- Bildirime esas elektronik posta adresi:

2.3. Her iki taraf, 2.1. ve 2.2. maddelerinde belirtilen adreslerini tebligat adresi olarak kabul etmişlerdir. Adres değişiklikleri usulüne uygun şekilde karşı tarafa tebliğ edilmedikçe, en son bildirilen adrese yapılacak tebliğ, ilgili tarafa yapılmış sayılır. Yüklenicinin ortak girişim olması durumunda, pilot ortak veya koordinatör ortağa yapılan tebligatlar ortak girişimi oluşturan bütün ortaklara yapılmış sayılır.

2.4. Taraflar, yazılı tebligatı daha sonra süresi içinde yapmak kaydıyla, kurye, faks veya elektronik posta gibi diğer yollarla da bildirim yapabilirler.

Madde 3 - İşin adı, yapılma yeri, niteliği, türü ve miktarı

3.1. İşin adı : Yeni Yemekhane Bölgesi Çevre Düzenleme İşi

3.2. İşin yapılma yeri: Bandırma - BALIKESİR

3.3. İşin niteliği, türü ve miktarı:



| Sıra No | İş Kalemi No | Açıklama | Birimi | Miktarı |
|---------|--------------|--|-----------|---------|
| 1 | BF-1 | Makine İle her derinlikte yumuşak -sert küskülükte kazı yapılması | metreküp | 490 |
| 2 | BF-2 | Alt-üst temel malzeme ile dolgu yapılması | metreküp | 1.050 |
| 3 | BF-3 | Beton santralinde üretilen veya satın alınan ve beton pompasıyla basılan C16/20 basınç dayanım sınıfında, gri renkte, normal hazır beton dökülmesi (Beton nakli dahil) | metreküp | 120 |
| 4 | BF-4 | Beton santralinde üretilen veya satın alınan ve beton pompasıyla basılan C25/30 basınç dayanım sınıfında, gri renkte, normal hazır beton dökülmesi (Beton nakli dahil) | metreküp | 340 |
| 5 | BF-5 | Plywood ile düz yüzeyli betonarme kalıbı yapılması | metrekare | 90 |
| 6 | BF-6 | Beton içine mukavemet artırıcı çelik tel konulması (Tutkallı, bir ucu veya iki ucu kıvrımlı 0,90 m m çapında 6 cm boyunda) | kilogram | 6.800 |
| 7 | BF-7 | Kuvars-Korund agregalı (gri) yüzey sertleştirici ve kür uygulaması (taze betonda) | metrekare | 1.700 |
| 8 | BF-8 | 4 mm genişlik ve 40 mm derinlikte derz kesimi yapılması | metre | 1.100 |
| 9 | BF-9 | 15x25x70 cm boyutlarında andezit bordür temini ve yerine döşenmesi | metre | 870 |
| 10 | BF-10 | 4 cm kalınlığında andezit levha ile döşeme kaplaması yapılması (30 cm X serbest boy) | metrekare | 1.150 |

Madde 4 - Sözleşmenin dili

4.1. Sözleşmenin dili Türkçe'dir.

Madde 5 - Tanımlar

5.1. Bu Sözleşmenin uygulanmasında, 4734 sayılı Kamu İhale Kanunu ve 4735 sayılı Kamu İhale Sözleşmeleri Kanunu ile Yapım İşleri Genel Şartnamesinde ve ihale dokümanında oluşturulan diğer belgelerde yer alan tanımlar geçerlidir.

Madde 6 - Sözleşmenin türü ve bedeli

6.1. Bu Sözleşme, birim fiyat sözleşme olup, ihale dokümanında yer alan [ön proje/projelere](#) ve bunlara ilişkin mahal listeleri ile birim fiyat tariflerine dayalı olarak, İdarece hazırlanmış birim fiyat teklif cetvelinde yer alan her bir iş kaleminin miktarı ile bu iş kalemleri için yüklenici tarafından teklif edilen birim fiyatların çarpımı sonucu bulunan



tutarların toplamı olan (rakam ve yazıyla) bedel üzerinden akdedilmiştir.

6.2. Yapılan işlerin bedellerinin ödenmesinde, birim fiyat teklif cetvelinde yüklenicinin teklif ettiği ve sözleşme bedelinin tespitinde kullanılan birim fiyatlar ile varsa sonradan tespit edilen yeni birim fiyatlar esas alınır.

Madde 7 - Sözleşme bedeline dahil olan giderler

7.1. Taahhüdün yerine getirilmesine ilişkin her türlü vergi, resim, harç, yapı kullanım izin belgesi giderleri vb giderler ile ulaşım, sözleşme kapsamındaki her türlü sigorta giderleri sözleşme bedeline dahildir. İlgili mevzuatı uyarınca hesaplanacak Katma Değer Vergisi sözleşme bedeline dahil olmayıp, İdare tarafından Yükleniciye ödenir.

Madde 8 - Sözleşmenin ekleri

8.1. Sözleşme, ekindeki ihale dokümanı ve diğer belgelerle bir bütündür, İdareyi ve Yükleniciyi bağlar. Ancak, Sözleşme hükümleri ile ihale dokümanını oluşturan belgelerdeki hükümler arasında çelişki veya farklılık olması halinde, ihale dokümanında yer alan hükümler esas alınır.

8.2.İhale dokümanını oluşturan belgeler

8.2.1. İhale dokümanını oluşturan belgeler arasındaki öncelik sıralaması aşağıdaki gibidir

1-Yapım İşleri Genel Şartnamesi

2-İdari Şartname,

3-Sözleşme Tasarısı,

4-Birim Fiyat Tarifleri ve Cetveli,

5-Mahal Listesi,

6-Özel Teknik Şartname,

7-Genel Teknik Şartname,

8-Ön / Kesin Projeler,

9-Açıklamalar (varsa),

10-Diğer Ekler.

8.3. Varsa, zeyilnameler ait oldukları dokümanın öncelik sırasına sahiptir.

Madde 9 - İşe başlama ve bitirme tarihi

9.1. Sözleşmenin imzalandığı tarihten itibaren **5 (beş)** gün içinde Yapım İşleri Genel Şartnamesi hükümlerine göre yer teslimi yapılarak işe başlanır.

9.2. Yüklenici taahhüdün tümünü, işyeri teslim tarihinden itibaren **60 (altmış)** gün içinde tamamlayarak geçici kabule hazır hale getirmek zorundadır. Sürenin hesaplanmasında; havanın fen noktasından çalışmaya uygun olmayan dönemi ile resmi tatil günleri dikkate alındığından, bu nedenlerle ayrıca süre uzatımı verilmez.

9.3. Bu madde boş bırakılmıştır.

9.4. Bu işyerinde havanın fen noktasından çalışmaya uygun olmadığı günler **01.01 - 15.03** tarihleri arasındaki **75 (yetmiş beş)** gündür. Ancak, işin bitiminde bu devre dikkate alınmaz ve İdare Yükleniciden teknik şartları yerine getirerek işi tamamlaması için bu dönemde çalışmasını isteyebilir. Zorunlu nedenlerle ertesi yıla sari hale gelen işlerde, çalışmaya uygun olmayan devre, ödenek durumuna ve imalatın cinsine göre dikkate alınır.

Madde 10-Teminata ilişkin hükümler

10.1. Kesin teminat

10.1.1. Yüklenici,..... (rakam ve yazıyla) kesin teminat vermiştir.

10.1.2. Teminatın, teminat mektubu şeklinde verilmesi halinde; kesin teminat mektubunun süresi .././.... tarihine kadardır. Kanunda veya sözleşmede belirtilen haller ile cezalı çalışma

nedeniyle kesin kabulün gecikeceğinin anlaşılması durumunda teminat mektubunun süresi de işteki gecikmeyi karşılayacak şekilde uzatılır.

10.2. Ek kesin teminat

10.2.1. Fiyat farkı hesaplanmasının öngörülmesi halinde, fiyat farkı olarak ödenecek bedelin ve/veya iş artışı olması halinde bu artış tutarının % 6'sı oranında teminat olarak kabul edilen değerler üzerinden ek kesin teminat alınır. Fiyat farkı olarak ödenecek bedel üzerinden hesaplanan ek kesin teminat hakedişlerden kesinti yapılmak suretiyle de karşılanabilir.

10.2.2. Ek kesin teminatın teminat mektubu olması halinde, ek kesin teminat mektubunun süresi, kesin teminat mektubunun süresinden daha az olamaz.

10.3. Yüklenici tarafından verilen kesin teminat ve ek kesin teminat, 4734 sayılı Kanununun 34 üncü maddesinde belirtilen değerlerle değiştirilebilir. Her ne suretle olursa olsun, İdarece alınan teminatlar haczedilemez ve üzerine ihtiyati tedbir konulamaz.

10.4. Kesin teminatın ve ek kesin teminatın geri verilmesi

10.4.1. Kesin teminatın ve ek kesin teminatın geri verilmesi hususunda Yapım İşleri Genel Şartnamesindeki hükümler uygulanır.

Madde 11 - Ödeme yeri ve şartları

11.1. Yüklenicinin hakedişi [Eti Maden İşletmeleri Genel Müdürlüğü - Mali İşler Dairesi Başkanlığı'na](#) ödenir.

11.2. Hakediş raporları, bu Sözleşmenin eki olan Yapım İşleri Genel Şartnamesinde düzenlenen esaslar çerçevesinde, kanuni kesintiler de yapılarak her ayın ilk beş iş günü içinde düzenlenir. Hazırlanan hakedişler raporları İdarece onaylandıktan sonra otuz gün içinde tahakkuka bağlanarak on beş gün içinde ödenir.

Bu iş için sözleşme bedeli üzerinden;

2018 - %100

ödenek tespit olunmuştur. Yüklenici yapım işi için sözleşmede belirtilen ödenekleri iş programına uygun şekilde imalat ve/veya ihzarat olarak sarf etmek zorundadır.

11.3. Yukarıda belirtilen yılı ödenekleri, toplam sözleşme bedeli içinde kalmak kaydıyla Yüklenicinin de görüşü alınarak artırılabilir. Yüklenici artırılan ödenekleri, onaylanan revize iş programına uygun şekilde yılı içinde imalat ve/veya ihzarat olarak gerçekleştirmek zorundadır.

11.4. İdarenin talebi olmaksızın Yüklenici iş programına nazaran daha fazla iş yaparsa, İdare bu fazla işin bedelini imkan bulduğu takdirde öder.

11.5. Yüklenici, her türlü hakediş ve alacaklarını İdarenin yazılı izni olmaksızın başkalarına temlik edemez. Temliknamelerin noter tarafından düzenlenmesi ve İdarece istenilen kayıt ve şartları taşıması gerekir.

Madde 12 - İş programı

12.1. Yüklenici, iş programını yer tesliminin yapıldığı tarihten itibaren on beş gün içinde, sözleşme bedeli üzerinden bir günde yapılması gereken iş tutarını hesaplayarak, ödeneklerin yıllara göre dağılım esasları ile varsa işin kısımları ile bitirme tarihlerini de dikkate alarak İdarece verilen örneklere uygun olarak hazırlar. Bu programda ayrıca; iş kalemleri, aylık imalat ve iş miktarları, (ihzarat ödemesi öngörülen işlerde ihzaratı,) yıllık ödenek dilimleri ve bunların aylara dağılımı gösterilir ve iş programı en az dört nüsha hazırlanarak onaylanmak üzere İdareye teslim edilir.

12.2. İdare, iş programını verildiği tarihten başlamak üzere **5** gün içinde onaylar.

12.3. İş programının hazırlanması ve uygulanması ile ilgili diğer hususlarda Yapım İşleri Genel Şartnamesi hükümleri uygulanır.

Madde 13 - Avans verilmesi şartları ve miktarı

13.1. Bu iş için avans verilmeyecektir.

Madde 14 - Fiyat farkı ödenmesi ve hesaplanması şartları

14.1. Yüklenici, gerek sözleşme süresi gerekse uzatılan süre içinde, sözleşmenin tamamen ifasına kadar, vergi, resim, harç ve benzeri mali yükümlülüklerde artışa gidilmesi veya yeni mali yükümlülüklerin ihdası gibi nedenlerle fiyat farkı verilmesi talebinde bulunamaz.

14.2. Fiyat farkı hesaplanmayacaktır.

14.3. Sözleşmede yer alan fiyat farkına ilişkin esas ve usullerde sözleşme imzalandıktan sonra değişiklik yapılamaz.

Madde 15 - Alt yükleniciler

15.1. İhale konusu işte idarenin onayı ile alt yüklenici çalıştırılabilir.

15.2. İşin tamamı alt yüklenicilere yaptırılamaz. Alt yüklenicilerin yaptıkları işlerle ilgili sorumluluğu yüklenicinin sorumluluğunu ortadan kaldırmaz.

15.3. Alt yüklenicilerin çalıştırması ve sorumlulukları konusunda Yapım İşleri Genel Şartnamesinde yer alan hükümler uygulanır.

Madde 16 - Montaj, işletmeye alma, eğitim, bakım onarım, yedek parça gibi destek hizmetlerine ait şartlar

16.1. Bu madde boş bırakılmıştır.

Madde 17 - İşin ve iş yerinin korunması ve sigortalanması

17.1. Yüklenici; işyerlerindeki her türlü araç, malzeme, ihzarat, iş ve hizmet makineleri, taşıtlar, tesisler ile sözleşme konusu iş için, işin özellik ve niteliğine göre, işe başlama tarihinden geçici kabul tarihine kadar geçen süre içinde oluşabilecek deprem, su baskını, toprak kayması, fırtına, yangın gibi doğal afetler ile hırsızlık, sabotaj gibi risklere karşı, Yapım İşleri Genel Şartnamesinde yer alan hükümler çerçevesinde "all risk" sigorta yaptırmak zorundadır.

17.2. Yüklenici, işin geçici kabul tarihinden kesin kabul tarihine kadar geçecek süreye ilişkin, a) Yüklenicinin sözleşme şartları dahilindeki yükümlülükleri kapsamında eksik ve kusurların giderilmesi amacıyla yaptığı çalışmalar sırasında sigortalı kıymetlere verdiği zarar ve ziyanlar,

b) Bakım devresi esnasında ortaya çıkan ve inşaat devresinde yüklenicinin sorumlu olduğu bir nedene dayanan ziyan ve hasarlara karşı genişletilmiş bakım devresi teminatını içeren sigorta yaptırmak zorundadır.

17.3. Yüklenicinin iş ve iş yerinin korunması ve sigortalanması ile ilgili sorumlulukları konusunda Yapım İşleri Genel Şartnamesinde yer alan hükümler uygulanır.

Madde 18 - Süre uzatımı verilebilecek haller ve şartları

18.1. Süre uzatımıyla ilgili hususlarda Yapım İşleri Genel Şartnamesi hükümleri uygulanır.

Madde 19 - Teslim, muayene ve kabul işlemlerine ilişkin şartlar

19.1. İşin teslim etme ve teslim alma şekil ve şartları ile kısmi kabul, geçici ve kesin kabul işlemleri Yapım İşleri Genel Şartnamesi hükümlerine göre yürütülür.

19.2. Madde boş bırakılmıştır.

Madde 20 - Teminat süresi

20.1. Teminat süresi 12 ay olup, bu süre geçici kabul itibar tarihinden başlar.

Madde 21 - Yapı denetimi ve sorumluluğuna ilişkin şartlar

21.1. İşlerin denetimi, yapı denetim görevlisinin yetkileri, Yüklenici ile yapı denetim görevlisi arasındaki anlaşmazlıklar ve diğer hususlarda Yapım İşleri Genel Şartnamesi hükümleri uygulanır.



Madde 22 - Yüklenicilerin/Alt yüklenicilerin sorumluluğu

22.1. Yüklenici ve alt yüklenicinin sorumluluğuna ilişkin hususlarda Yapım İşleri Genel Şartnamesinde yer alan hükümler uygulanır.

Madde 23 - Teknik personel, makine, teçhizat ve ekipman bulundurulması

23.1. Yüklenici, 23.3. maddesi uyarınca, İdareye bildirdiği teknik personelin onaylandığının kendisine bildirildiği tarihten itibaren aşağıda adet ve unvanları belirtilen teknik personeli iş programına göre iş yerinde bulundurmamak zorundadır.

| Adet | Pozisyonu | Mesleki Ünvanı | Mesleki Özellikleri |
|------|--------------|-----------------------------|-----------------------|
| 1 | Şantiye Şefi | İnşaat Mühendisi veya mimar | En az 3 yıl deneyimli |

23.2. Yüklenici, yukarıda adet ve mesleki unvanı belirtilen teknik personeli iş programına göre iş başında bulundurmadığı takdirde;

| 1- | (Mesleki ünvan) için | TL/Gün |
|----|---------------------------|--------|
| 1 | İnşaat Mühendisi ve Mimar | 250 |

ceza müteakiben düzenlenecek ilk hakedişten kesilir.

23.3. Teknik personelin idareye bildirilmesi ve iş yerinde bulundurulmasıyla ilgili hususlarda Yapım İşleri Genel Şartnamesinde yer alan hükümler uygulanır.

23.4. Yüklenici, işe başlama tarihinden itibaren aşağıda cinsi, çeşidi, adedi ve kapasitesi belirtilen makine, teçhizat ve ekipmanı iş programına uygun olarak iş yerinde bulundurmamak zorundadır.

| Cinsi | Çeşidi | Adedi | Kapasitesi |
|-------|--------|-------|------------|
| | | | |

23.5. Malzemelere ilişkin Çevre ve Şehircilik Bakanlığı tarafından, makine ve ekipmanlara ilişkin Bilim, Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı tarafından belirlenen ve Kurum tarafından ilan edilen listede yer alan ihale konusu işte kullanılacak makine, malzeme ve ekipmanın yerli malı olması zorunludur.

23.6. Bu madde boş bırakılmıştır.

Madde 24 - Sözleşmede değişiklik yapılması

24.1. Sözleşme imzalandıktan sonra, sözleşme bedelinin aşılması ve İdare ile Yüklenicinin karşılıklı olarak anlaşması kaydıyla, aşağıda belirtilen hususlarda sözleşme hükümlerinde değişiklik yapılabilir:

- İşin yapılma yeri,
- İşin süresinden önce yapılması kaydıyla işin süresi ve bu süreye uygun olarak ödeme şartları.

Madde 25 - Gecikme halinde uygulanacak cezalar ve sözleşmenin feshi

25.1. Bu sözleşmede belirtilen süre uzatımı halleri hariç, Yüklenicinin sözleşmeye uygun olarak işi süresinde bitirmediği takdirde en az 10 gün süreli yazılı ihtar yapılarak gecikme cezası uygulanır.

25.2. Yüklenicinin sözleşmeye uygun olarak işi süresinde bitirmediği takdirde, gecikilen her gün için sözleşme bedelinin % **0,06 (on binde altı)** oranında gecikme cezası uygulanır.

25.3. İhtarda belirtilen sürenin bitmesine rağmen aynı durumun devam etmesi halinde ayrıca protesto çekmeye gerek kalmaksızın kesin teminatı gelir kaydedilir ve sözleşme feshedilerek hesabı genel hükümlere göre tasfiye edilir.

25.4. Gecikme cezaları ayrıca protesto çekmeye gerek kalmaksızın Yükleniciye yapılacak hakediş ödemelerinden kesilir. Bu cezaların hakediş ödemelerinden karşılanamaması halinde Yükleniciden ayrıca tahsilat yapılır.

25.5. Kısmi kabul öngörülmeyen işlerde işin tamamının bitirilmemesi halinde, günlük gecikme cezası sözleşme bedeli üzerinden alınır.

25.6. Kısmi gecikme cezası uygulanan işlerde, işin tamamının süresinde bitirilmemesi halinde gecikme cezası işin bitirilmeyen kısımları için uygulanır. Bu durumda sözleşme bedelinin tamamı üzerinden gecikme cezası uygulanmaz.

Madde 26 - Sözleşmenin feshine ilişkin şartlar

26.1. Sözleşmenin İdare veya Yüklenici tarafından feshedilmesine ilişkin şartlar ve sözleşmeye ilişkin diğer hususlarda 4735 Sayılı Kamu İhale Sözleşmeleri Kanunu ile Yapım İşleri Genel Şartnamesi hükümleri uygulanır.

Madde 27 - Sözleşme kapsamında yaptırılacak ilave işler, iş eksilişi ve işin tasfiyesi

27.1. Sözleşme kapsamında yaptırılacak ilave işler, iş eksilişi ve işin tasfiyesine ilişkin hususlarda Yapım İşleri Genel Şartnamesi hükümleri uygulanır.

Madde 28 - Sözleşmede bulunmayan işlere ait birim fiyat tespiti

28.1. Sözleşme ve eklerinde birim fiyatı bulunmayan yeni iş kalemlerinin bedeli, Yapım İşleri Genel Şartnamesi hükümlerine göre hesaplanır.

28.2. İş kalemi miktarının değişmesi

28.2.1. Sözleşme eki birim fiyat teklif cetvelinde yer alan her hangi bir iş kaleminin miktarında, işin devamı sırasında % 20'yi aşan artışın meydana gelmesi ve toplam artışın aynı zamanda sözleşme bedelinin yüzde 1'ini geçmesi halinde, artışın sözleşme bedeli içindeki payı nispetinde ilgili iş kalemine ait birim fiyat aşağıda gösterildiği şekilde revize edilir ve bu iş kaleminin yüzde yirmi artışı aşan kısmına revize birim fiyat üzerinden ödeme yapılır.

$$R = F \times [1 - (A \times F) / S]$$

S = Sözleşme bedeli (TL),

F = İş kaleminin sözleşme birim fiyatı (TL /),

A = İş kaleminde meydana gelen artış miktarı (Adet, mt, m2 vb.),

R = Revize birim fiyat (TL /).

Madde 29 - Yüklenicinin sözleşme konusu iş ile ilgili çalıştıracağı personele ilişkin sorumlulukları

29.1. Yüklenicinin sözleşme konusu işte çalıştıracağı personelle ilgili sorumlulukları ve buna ilişkin şartlarda, Yapım İşleri Genel Şartnamesi hükümleri uygulanır.

29.2. Yüklenici, tüm giderleri kendisine ait olmak üzere çalışanların işle ilgili sağlık ve güvenliğini sağlamakla yükümlüdür. Bu çerçevede; çalışanların iş güvenliği uzmanı, iş yeri hekimi ve zorunlu olması halinde diğer sağlık personeli tarafından sunulan hizmetlerden yararlanması, çalışanların sağlık gözetiminin yapılması, mesleki risklerin önlenmesi, eğitim ve bilgi verilmesi dâhil her türlü tedbirin alınması, organizasyonun yapılması, gerekli araç ve gereçlerin sağlanması, sağlık ve güvenlik tedbirlerinin değişen şartlara uygun hâle getirilmesi ve mevcut durumun iyileştirilmesi, işyerinde alınan iş sağlığı ve güvenliği tedbirlerine uyulup uyulmadığının izlenmesi, denetlenmesi ve uygunsuzlukların giderilmesi gibi iş sağlığı ve güvenliği mevzuatı kapsamında iş sağlığı ve güvenliğine ilişkin alınması zorunlu tedbirler yüklenicinin sorumluluğundadır.

Madde 30-İşin devamı sırasında kesin hesapların yapılması

30.1. Yüklenici, kesin hesapların zamanında tamamlanmasını teminen işin devamı süresince gerekli elemanı işbaşında buldurmaya ve her kalem imalatın tamamlanmasını takiben yapı denetim görevlisiyle birlikte hesaplarını hazırlatarak peyderpey tetkik için İdareye vermeye mecburdur.

30.2. Düzenlenen hakedişlerde; tamamlanmış, ancak kesin hesabı İdareye verilmemiş imalatlara ait tutarların % 5'i tutulur ve kesin hesaplar İdare tarafından onaylanmadıkça bu tutarlar ödenmez.

Madde 31 - Anlaşmazlıkların çözümü



31.1. Bu sözleşme ve eklerinin uygulanmasından doğabilecek her türlü uyuşmazlığın çözümünde ANKARA mahkemeleri ve icra daireleri yetkilidir.

Madde 32 - Hüküm bulunmayan haller

32.1. Bu sözleşme ve eklerinde hüküm bulunmayan hallerde, ilgisine göre 4734 sayılı Kanun ve 4735 sayılı Kanun hükümleri, bu Kanunlarda hüküm bulunmaması halinde ise Borçlar Kanunu hükümleri uygulanır.

Madde 33 - Diğer hususlar

33.1.

Ödemeler ve Diğer Teknik - Mali Hususlar:

33.1.1. Hakediş raporları, Yapım İşleri Genel Şartnamesinde yer alan esaslar çerçevesinde ve Teknik şartnamenin eki ödeme yüzde tablosuna göre 30 (otuz) günde bir düzenlenecektir. İşe ait kesin hakediş Yapım İşleri Genel Şartnamesine göre düzenlenecektir.

33.1.2. Hakedişlere ilişkin ödemeler, Bandırma Bor ve Asit Fabrikaları İşletme Müdürlüğünün onayını müteakip hakedişlerin Eti Maden İşletmeleri Genel Müdürlüğü Mali İşler Dairesi Başkanlığına ulaşmasından 5 (Bes) iş günü sonra, Mali İşler Dairesi Başkanlığınca yapılacaktır. Ancak finansman durumunun müsait olmaması durumunda, son ödeme gününe 20 gün ilave edilir ve bu 20 günlük süre için yüklenici kar mahrumiyeti, faiz, vs. adlar altında herhangi bir talepte bulunamaz.

33.2. Teminatlar:

33.2.1. Teminat mektupları, isteklilerin tekliflerine esas para birimi (TL) cinsinden verilecektir. Teminat mektupları ile ilgili tüm vergiler ve diğer masraflar Yükleniciye aittir.

33.2.2. İhale üzerinde kalan istekliden alınacak kesin teminat mektubunun geçerlilik süresi sözleşme tarihinden itibaren en az 20 (yirmi) ay olacaktır. İşin yapımı sırasında mevcut tesislerde yükleniciden kaynaklanan nedenlerle meydana gelen her türlü hasardan Yüklenici sorumlu olacaktır

33.3. Genel Uygulama Esasları:

33.3.1. İş kapsamında çalıştırılacak tüm işçiler Ustalık Yetki Belgesi sahibi olacaktır. Ustalık yetki belgesi olmayan personel iş kapsamında çalıştırılmayacak olup, bu sebepten doğacak bütün hukuki sorumluluklar Yükleniciye ait olacaktır.

33.3.2. İşin süresinin hesaplanmasında, havanın fen noktasından çalışmaya uygun olmayan dönemi ile resmi tatil günleri dikkate alındığından, bu nedenlerle ayrıca süre uzatımı verilmaz.

33.3.3. İş yerinde işçilerin çalışma gün ve saatleri, Kurum personelinin çalışma saatleri ile aynı olacaktır. Bunun dışında çalışılması gerekli gün ve saatler için Yüklenici çalışacak işçi ve personelin isim listesini İdare'ye bildirerek yazılı izin alacaktır.

33.3.4. İşin yapımı için gerekli bütün tesisat ve teçhizatın temini, yüklenilmesi, işyerine taşınması ve boşaltılması, depolanması, muhafazası, kurulması, işletilmesi, bakım ve onarımı, iş sonunda sökülmesi ve iş yerinden götürülmesi müteahhit tarafından yapılacak ve bunun gerektirdiği masraflar için ayrıca bir bedel ödenmeyecektir.

33.3.5. Bütün iş süresince Yüklenici, iş yerinde bütün mevzuatın gerektirdiği her türlü önlemi (sıhhi, tehlike, ikaz, aydınlatma, tahditli çalışma saati vs.) alacaktır. Bütün bu masraflar Yüklenicinin teklifine dahil olacak ve ayrıca bir bedel ödenmeyecektir.

33.3.6. İşin yapımı sırasında mevcut tesislerde (yol, mevcut yapılar vs.) Yükleniciden kaynaklanan nedenlerle meydana gelen hasarlardan Yüklenici sorumlu olacaktır.

33.3.7. Sözleşmede belirtilenen teknik personelle ilgili olarak; Yüklenici Santiyve Sefini işe başlama tarihinden, itibaren devamlı olarak sahada bulunduracaktır.



33.3.8. İdari Şartnamenin Diğer Hususlar bölümünde yer alan maddelerin tamamı sözleşme hükümlerine dahildir.

33.3.9. Yüklenici 11.09.2013 tarih 28762 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan Sağlık ve Güvenlik İşaretleri Yönetmeliğine uymakla yükümlüdür. Yüklenici şantiyede, İşçi sağlığı ve iş güvenliği ile ilgili tüm kanun ve yönetmelik şartlarını yerine getirecek ve gerekli levhaları asacaktır.

33.3.10. Yüklenici, çalışanların İşçi Sağlığı ve İş Güvenliği Yönetmeliklerine uygun olarak gerekli her türlü tedbiri alacak, mevcut çalışan tesislere izin alınmadan girilmeyecek, işyerlerinin güvenliğinden sorumlu olacak ve işçilerin çalışma gün ve saatlerini, işçi ve personelin isim listesini yapı denetim görevlilerine bildirecektir.

33.3.11. Yüklenici, çalıştığı süre içinde gerekli tüm güvenlik ve emniyet tedbirlerini alacak, 4857 Sayılı İş Kanunu ve İş ve İşçi Güvenliği ile ilgili mevzuat hükümlerine uygun imalat yapacak, yürürlükte olan tüm iş kanunu, işçi sağlığı, işçi güvenliği tüzüklerine uygun ve işçi sigorta primleri düzenli ödenen elemanlar çalıştırılacaktır. Uygulama sırasında kendi veya çalıştırdığı taseron, usta ve işçilerin hatasından veya kullandıkları makinelerin hatalı kullanımlarından meydana gelebilecek tüm iş kazalarından, hasarlardan, çalıştırdığı işçilerin veya üçüncü şahısların uğrayacakları zarar ve ziyandan bizzat sorumlu olacak ve sebep olduğu tüm hasarları bedelsiz olarak tanzim edecektir.

33.3.12. Yüklenici, 6331 sayılı İş Sağlığı ve Güvenliği Kanununa göre, çalışanların iş güvenliğinden, sağlık gözetiminden ve eğitiminden sorumludur. İşyerinde istihdam ettiği çalışanlarına, iş güvenliği uzmanı, işyeri hekimi ve diğer sağlık personeli hizmeti sunma yükümlülüğü vardır. Çalışanlar ile ilgili yüklenici iş başı eğitimi verilmiş, kişisel koruyucu donanımları ile donatılmış çalışanların çalıştırıldığını kabul eder.

33.3.13. İşçi alacakları ile ilgili olarak; 18.11.2008 tarih ve 27058 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan Çalışma ve Sosyal Güvenlik Bakanlığının 4857 sayılı İş Kanunu kapsamında çalışan işçilere o ay içerisinde yapılacak ücret, prim, ikramiye ve bu nitelikteki her türlü istihkakın bankalar aracılığıyla ödenmesine dair Yönetmelik hükümlerine göre işlem yapılacaktır.

33.3.14. Yüklenici, 6331 sayılı İş Sağlığı ve Güvenliği Kanunu ve buna bağlı mevzuatın getirdiği yükümlükler kapsamında, çalışanlarına vermesi zorunlu olan hizmetlerin maliyetini çalışanlarına vansıtamaz ve tüm masrafları kendisi karşılamakla mükelleftir. Sigorta girişi yapılmayan hiçbir personel şantiye alanında bulunmayacaktır. Aksi durumunda bütün sorumluluk yüklenicinin olacaktır.

33.3.15. İşçi Sağlığı - İşçi, İş Yeri Ve Çevre Güvenliği ile ilgili öngörülen şartların sağlanmaması durumunda, iş yapı denetim görevlilerince derhal durdurulacaktır. Belirlenen eksiklikler tamamlandıktan sonra inşaat faaliyetlerine başlanılmasına izin verilecektir. Yüklenici çalışılmayan bu süre nedeniyle süre uzatımı talebinde bulunamaz.

33.3.16. İşçi alacakları ile ilgili olarak; "Çalışma ve Sosyal Güvenlik Bakanlığının 4857 sayılı İş kanunu kapsamında çalışan işçilere o ay içerisinde yapılacak ücret, prim, ikramiye ve bu nitelikteki her türlü istihkakın bankalar aracılığı ile ödenmesine dair yönetmelik" hükümleri uygulanacaktır.

33.3.17. Yüklenici, 05.10.2013 tarih 28786 sayılı Resmi gazetede yayınlanarak yürürlüğe giren Yapı İşlerinde İş Sağlığı ve Güvenliği Yönetmeliği esaslarına uymakla yükümlüdür.

33.3.18. Yüklenici; sahada yapacağı tüm çalışmalarda, yürürlükteki Çevre Kanunu ve ilgili tüm Yönetmeliklere uygun olarak hareket edecektir. Yüklenicinin kusuru nedeniyle bu konuda oluşabilecek zarar ve ziyandan Yüklenici tek başına sorumlu olacaktır.



33.3.19. İş yerinin korunması ve sigortalanması hususunda Yapım İşleri Genel Şartnamesi 9. madde hükümlerine göre işlem yapılacaktır.

33.3.20. Sigorta düzenlemeleri; İşin yapımı sırasında mevcut tesislerde (vol. her türlü altyapı tesisat hatları, mevcut yapılar v.s) yükleniciden kaynaklanan nedenlerle meydana gelen hasarların giderilmesinden Yüklenici sorumlu olacaktır. Yapım İşleri Genel Şartnamesinin 9. Maddesinde detaylı açıklanan Bütün Riskler, Mali Mesuliyet ve Genişletilmiş Bakım Devresi sigortaları yaptırılacaktır.

33.3.21. Yüklenici, bilinen temel çevrenin korunması uygulamalarının yanında, İdare' nin sahip olduğu ISO 14000 Çevre Yönetim Sisteminin Belgesinin gerektirdiği çevre hedef ve uygulamaları doğrultusunda, kaynakların (enerji (yakıt), su, kâğıt vb.) tasarruflu kullanılması, atık ve artıkların sınıflandırılarak toplanması, depolanması ve bertaraf şartlarını yerine getirecektir.

33.3.22. İdare' nin Çevre Yönetim Sistemi amaç ve hedeflerine uymayan, Yüklenici/Yüklenici personelinin ortaya çıkardığı çevresel olumsuzluk yazı ile uyarılıp, düzeltilmesi için yeterli süre verilmesine rağmen düzeltilmediği veya aynı olumsuzluğun tekrarlanması durumunda, İdare ortaya çıkan çevresel olumsuzluğu giderecek, olumsuzluğun giderilmesinin bedeli Yüklenicinin hakedişinden tahsil edecektir.

33.3.23. Yüklenici, işin bitiminde şantiye sahasını temizleyerek teslim edecektir.

Madde 34 - Yürürlük

34.1. Bu sözleşme taraflarca imzalandığı tarihte yürürlüğe girer.

Madde 35 - Sözleşmenin imzalanması

35.1. Bu sözleşme 35 maddeden ibaret olup, İdare ve Yüklenici tarafından tam olarak okunup anlaşıldıktan sonra .../.../..... tarihinde bir nüsha olarak imza altına alınmıştır. Ayrıca İdare, Yüklenicinin talebi halinde sözleşmenin "aslına uygun idarece onaylı suretini" düzenleyip Yükleniciye verecektir.

İdare Yüklenici